

Preisliste der estecasa Bauberatung GmbH

Preise und Leistungen der Bauberatung (alle Preise netto, exkl. MwSt.)

01.07.2025

Alle angegebenen Leistungen und Preise soweit nicht anders angegeben exklusive Reisekosten!

Pos.	Thema	Beschreibung	Leistungs einheit	Preis je Einheit (net)	Preise inkl. MwSt.
1	Gutachtliche Stellungnahme BFG	Mängel an Betonfertig-			
2		Garage feststellen	pauschal	650,00€	773,50€
3	Gutachtliche Stellungnahme Bauteil	Schadensbeurteilung			
4		/ beschreibung /			
5		Sanierungsempfehlung	pauschal	890,00€	1.059,10€
6	Gutachtliche Stellungnahme Haus / WE	Feststellung von Mängeln o.		i !	
7	(kurz - bis zu 10 Seiten)	Schäden / Ursachen			
8		und Empfehlungen zur			
9		Instandsetzung	pauschal	1.350,00€	1.606,50€
10					
11	SV-Gutachten	von	pauschal	1.780,00€	2.118,20€
12	in Abhängigkeit vom Sachverhalt	bis	pauschal	2.980,00€	3.546,20€
13					
14	Baubegleitung (smal) Neubau	mit 2-3 Baustellenterminen			
15		zuzgl. Prüfung der Akten	pauschal	1.350,00€	1.606,50€
16	Baubegleitung (medium) Neubau	mit 4-5 Baustellenterminen			
17		zuzgl. Prüfung der Akten	pauschal	2.180,00 €	2.594,20€
18	Baubegleitung (large) Neubau	mit 6-7 Baustellenterminen			
19		zuzgl. Prüfung der Akten	pauschal	3.220,00€	3.831,80 €
20					
21	Bauantrag (inkl. Vorleistungen) NEUBAU	Leistungsphase 3-4 (HOAI)		ļ	
22	3 (für Ein- Zweifamilienhaus, ca.	pauschal	8.150,00 €	9.698,50€
23		,			
24	Bauleitung / Bauüberwachung	je Ortstermin			
25		hne Organisation, Vergabe, etc.)	3/4 Std.	125,00€	148,75 €
26		9 - 80 - 100 - 10 - 10 - 10 - 10 - 10 - 1			
27	Bauschadensermittlung	Feststellung von Schadens-			
28		ursachen und deren			
29		Dokumentation	pauschal	348,00 €	414,12 €
30		Dokumentation	paascriai	340,00 €	717,12
31	Brief / Stellungnahme	inkl. Recherchen erstellen	pauschal	109,00€	129,71€
32	Geräteeinsatz	normale Messgeräte	pauschal	44,00 €	52,36 €
33	i	Thermografiekamera	pauschal	146,00 €	173,74 €
34		memogranekamera	paascriai	140,00 €	173,740
35	Nebenkosten Büro	Post, Tel., Fax, eMail, Kopie	pauschal	74,00 €	88,06 €
36	Nebelikosteli bulo	1 ost, rei., rax, civiali, Ropic	pauscriai	74,00 €	38,00 €
37	Fahrtkosten je Entfernungs-km	Basis: Google-Maps	je km	0,80€	0,95 €
38	an acoster je Entremungs-kin	Dasis. Google Waps	je kili	0,80 €	0,55 €
39	Stundensätze	Bauleitender MA	Std.	95,00€	113,05 €
40	Junuciisale	Bau-Ingenieur	Std.	95,00 € 160,00 €	113,05 €
41		Geschäftsführer / SV	Std.	†	
		Geschartstuffel / SV	Siū.	255,00 €	303,45 €
42	Überstunden Zulene bei Tätislisiter	halb Man Frai OC:00 10:00 b	C+ -l	F0 00 C	F0 F0 C
43 44	Überstunden-Zulage bei Tätigkeiten außer> Individuelle Vereinbarungen jederzeit		Std.	50,00€	59,50 €